

Verksamhetsberättelse

Miljö- och byggnadsnämnden

Ordförande: Karina Nordgren
Förvaltningschef: Klas Lundgren

Ansvarsområde

Miljö- och byggnadsnämnden agerar som myndighetsnämnd enligt miljöbalken, livsmedelslagen, plan- och bygglagen och övriga lagar inom miljö- och byggområdet.

Nämnden ansvarar bland annat för:

Information, prövning och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd, kontroll av livsmedelsverksamheter, serveringstillstånd, tobakslagen, strandskyddsdispenser, luftmätningar, bygglovshantering och bostadsanpassningsbidrag.

Årets verksamhet

Verksamheten har såklart påverkats av den pågående pandemin. Verksamheten har behövt ställa om till anpassad kontroll och tillsyn genom utskick av frågeformulär och via distansmöten. Fysiska besök har i största möjliga mån skett utomhus. Kommunerna fick ett nytt ansvarsområde under pandemin. Ansvaret gäller kontroller av trängsel inom bland annat restauranger, caféer och barer.

Ett omfattande arbete är genomfört i samband med förberedelser av vindkraftsparken vid Stor-Laxsjön. Arbetet kommer att fortsätta pågå under 2021 då stora delar av parken ska byggas.

Bygglov har kommit in i mindre omfattning än föregående år. Det är framförallt företag som inte byggt i samma omfattning. Antalet bostadsanpassningar har nästan halverats vilket också bedöms vara en effekt av pandemin då hembesök av intygsskrivare och entreprenörer minimerats.

Två handläggare slutade under hösten vilket ledde till en ökad arbetsbörda och en omprioriterad tillsynsplan inom miljöområdet.

Jämförelsetal för nämndens verksamhet

	2020	2019	2018
Antal livsmedelsärenden	249	209	234
Antal avloppsansökningar	20	37	33
Antal ärenden värmepumpar	68	45	52
Antal hälsoskyddsärenden	52	101	56
Antal bygglov	228	242	226
Antal bostadsanpassningar	93	146	143

Måluppföljning

Mål 3.1 2 Hålla servicedeklarationer

Miljöenheten: 2020 präglades både av COVID-19 och att två miljöinspektörer slutade. Vi har därför många pågående ärenden inom avlopp och värmepumpar. Därför det ringa antal redovisade ärenden. I de ärenden som handlagts av de två kvarvarande handläggarna så har servicedeklarationen uppfyllts till 100%. Byggenheten: Två ärenden har inte klarat fyra veckors handläggningstid för anmälan. Båda de besluten togs inom fem veckors handläggningstid.

Område	Antal ärenden	Antal uppfyllda ärenden	Resultat %	Måltal
Livs reg. (inkl tillfälliga)	11	11	100%	
Anm miljöfarlig verksamhet	2	2	100%	
Värmepumpar	56	48	86%	
Ensk. avl. med WC	11	9	82%	
Bygglov	228	226	100%	
Tot	308	296	96%	>97%

Mål 4.3.1 Utvecklingsplaner

Pandemin har inneburit att många punkter kring utveckling inte kunnat nås. Många planerade aktiviteter har ställts in och varken resor eller utbildningar på annan ort har kunnat genomföras. I flera fall har även arbetsuppgifter behövs planeras om.

Antal överenskomna punkter	84	Mäts endast i december
Antal uppfyllda punkter	48	Mäts endast i december
Mätvärde	57%	
Målvärde	> 70%	

Ekonomi

Driftredovisning

Resultaträkning (tkr)	Budget 2020	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Utfall 2019
Verksamhetens intäkter (+)	4 874	4 403	-471	6 034
Verksamhetens kostnader (-)	-13 502	-11 694	1 808	-14 610
Verksamhetens nettokostnader	-8 628	-7 292	1 337	-8 576

Nettokostnad och budgetavvikelse (tkr)	Budget 2020	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Utfall 2019
Politisk verksamhet	-1 537	-1 189	339	-1 671
Miljö	-2 153	-1 626	527	-2 934
Bygg	-954	-1 276	-322	-1 507
Bostadsanpassning	-3 192	-2 438	754	-2 619
Ledning och stöd	-793	-753	40	155
TOTAL	-8 628	-7 292	1 337	-8 576

Driftredovisning - Kommentarer/Analys

Under en stor del av året har det varit minskat tryck på bostadsanpassningar. Av samma anledning har även efterfrågan på bygglov minskat. Minskad efterfrågan på såväl bostadsanpassningar som bygglov påverkar på kort sikt det ekonomiska resultatet positivt respektive negativt. Detta, tillsammans med vakanta tjänster ger Miljö- och byggnadsnämnden ett positivt resultat för verksamhetsåret 2020 om 1 337 tkr.

I jämförelse med år 2019 är budgetramen för 2020 justerad för flytt av verksamhet mellan nämnder (-181 tkr) samt ny fördelning av stöd- och service (-925 tkr).

Investeringsredovisning

Inga investeringar är gjorda under år 2020.